



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CORUMBIARA – RO
Avenida Olavo Pires, 2129 – Centro
Corumbiara/RO – CEP: 76.995-000

P.A. ADRIANA

ANO	Lavoura Aptidão Boa (Ha)	Lavoura Aptidão Regular (Ha)	Lavoura Aptidão Restrita (Ha)	Pastagem Plantada (Ha)	Silvicultura Ou Pastagem Natural (Ha)	Preservação Da Fauna E Flora (Ha)
2020	13.032,00	12.618,00	4.590,00	9.297,00	7.437,60	3.690,00

P.A. NOVO ZÉ BENTÃO. ALZIRA, ÁGUA VIVA

ANO	Lavoura Aptidão Boa (Ha)	Lavoura Aptidão Regular (Ha)	Lavoura Aptidão Restrita (Ha)	Pastagem Plantada (Ha)	Silvicultura Ou Pastagem Natural (Ha)	Preservação Da Fauna E Flora (Ha)
2020	9.135,00	8.640,00	2.700,00	9.000,00	8.325,00	2.700,00

ENTORNO DA SEDE DO MUNICIPIO

ANO	Lavoura Aptidão Boa (Ha)	Lavoura Aptidão Regular (Ha)	Lavoura Aptidão Restrita (Ha)	Pastagem Plantada (Ha)	Silvicultura Ou Pastagem Natural (Ha)	Preservação Da Fauna E Flora (Ha)
2020	19.728,00	19.395,00	9.450,00	14.875,20	13.015,80	9.000,00

VTN MÉDIO DO MUNICIPIO DE CORUMBIARA

ANO	Lavoura Aptidão Boa (Ha)	Lavoura Aptidão Regular (Ha)	Lavoura Aptidão Restrita (Ha)	Pastagem Plantada (Ha)	Silvicultura Ou Pastagem Natural (Ha)	Preservação Da Fauna E Flora (Ha)
2020	13.941,00	13.584,85	5.162,13	13.107,85	12.517,06	4.737,85

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo levantamento: Eng. Agrônoma Elisângela Gomes Teodoro,
CPF: 835.193.862-91 – CREA: 14034D/RO.

Descrição simplificada da metodologia: Laudo Técnico de Avaliação - Para avaliação do Valor da Terra Nua (VTN) para o município de Corumbiara/RO foi utilizado o método Comparativo Direto de Dados de Mercado com o Laudo Simplificado de acordo com a NBR 14.653 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), que identifica o valor de mercado do bem técnico de atributos dos elementos comparáveis constituintes da amostra. Para a realização do laudo foi feito visitas *in loco*, em algumas propriedades do Município de Corumbiara/RO.

Período coleta de dados: 24/04/2020 e 28/05/2020.


ELISÂNGELA GOMES TEODORO

Engenheira Agrônoma
CREA: 14034D – RO

Elisângela Gomes Teodoro
Engenheira Agrônoma
CREA Nº 14034D RO